

**Umowa nr** *CRU/P/00576/DD/ZDE/RD2***na przebudowę sieci elektroenergetycznej**zawarta w dniu *03.04.2015*

r. w Poznaniu pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN
Oddział Dystrybucji Poznań

reprezentowaną przez:

Jarosława Popowskiego**Dyrektora Enea Operator Sp. z o.o****Rejonu Dystrybucji Szamotuły**

zwaną w dalszym ciągu umowy ENEA Operator,

a:

Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich
ul. Wilczak 51
61-623 Poznań

reprezentowaną przez: *Pana Pawła Kotaryńskiego**pełniącego obowiązki*~~Pana Marka Kmiecika~~ – Dyrektora Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu

zwaną w dalszym ciągu umowy Klientem.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych z przebudową istniejącej sieci elektroenergetycznej 0,4 kV, będącej własnością ENEA Operator Sp. z o.o., w celu usunięcia kolizji z planowaną przez Klienta przebudową drogi wojewódzkiej nr 185 Piotrowo – Szamotuły na odcinku km 0+980, w miejscowości Piotrowo na działkach o numerach geodezyjnych:
 - 101/5, 101/2, 100, 99/1, 87/2- w obrębie Piotrowo (zezwoenie na wykonanie robót na podstawie Decyzji Wojewody Wielkopolskiego IR-III.7820.22.2013.9 z dnia 16.09.2013),
 - 208/5 w obrębie Piotrowo własność Województwa Wielkopolskiego numer księgi PO1A/00056290/5
2. Wykonanie przedmiotu umowy wynika wyłącznie z potrzeb Klienta i nie jest objęte ustawowym obowiązkiem ENEA Operator jako przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Umowa zostaje zawarta na wniosek i na korzyść Klienta.
4. Całkowity koszt realizacji przebudowy sieci elektroenergetycznej ponosi Klient.
5. Klient akceptuje bez zastrzeżeń warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej określone przez ENEA Operator w piśmie znak: ZM/S/ldz1125/13 z dnia 20-03-2013r

6. ENEA Operator wyraża zgodę na przebudowę i udostępnia w tym celu sieć elektroenergetyczną kolidującą z realizowaną przez Klienta inwestycją, o której mowa w ust. 1.
7. Strony zgodnie oświadczają, że zastąpienie dotychczasowych elementów sieci elektroenergetycznej nie ma na celu jej ulepszenia, lecz wynika z konieczności likwidacji kolizji, a powstałe w wyniku tego elementy sieci elektroenergetycznej są analogiczne do likwidowanych, posiadają te same parametry techniczne i zachowują dotychczasowe właściwości użytkowe.
8. Przebudowa sieci elektroenergetycznej będąca przedmiotem niniejszej umowy odbędzie się zgodnie z art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2007r. nr 19, poz.115 z późniejszymi zmianami).

§ 2

Stosownie do wskazanych wyżej warunków przebudowy Strony zgodnie ustalają, iż dla przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej, kolidującej z realizowaną przez Klienta inwestycją, o której mowa § 1 ust. 1, przy zachowaniu użytkowej wartości przedmiotowego fragmentu sieci, konieczne będzie:

1. Przebudowa sieci elektroenergetycznej w zakresie:
 - wymiana istniejącego słupa aowego na słup wirowany typu E 12/10 (1szt)
 - wymiana przyłącza n.n 0,4kV na izolowane ASXSn 2x25mm² (22m)Szczegółowy zakres przebudowy należy ująć w projekcie wykonawczym.
2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na przebudowę sieci elektroenergetycznej. Dokumentacja wykonawcza w szczególności powinna obejmować warunki realizacji inwestycji, kosztorysy inwestorskie oraz prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
3. Uzgodnienie branżowe projektu budowlanego i wykonawczego, o którym mowa w ust. 2, w tym między innymi w ENEA Operator i uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji decyzji o pozwoleniu na budowę sieci elektroenergetycznej.
4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz aktualizacja dokumentacji eksploatacyjnej przedmiotowej sieci uwzględniająca jej stan po przebudowie.
5. Demontaż dotychczasowego odcinka przedmiotowej sieci i jego utylizacja.

§ 3

Klient oświadcza, że:

1. Zrealizuje i sfinansuje ze środków własnych zadania określone w § 2.
2. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego, o których mowa w § 2 ust. 2 zleci specjalistycznej firmie projektowej.
3. Uzyska uzgodnienia i prawomocną decyzję, o których mowa w § 2 ust. 3.
4. Na cały zakres prac określony w § 2 ust. 1 udzieli ENEA Operator 36 miesięcznej gwarancji licząc od dnia końcowego odbioru i usuwać będzie stwierdzone wady i usterki w ciągu dni.
5. Co najmniej 10 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia realizacji zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 i ust.5, poinformuje ENEA Operator o zakresie i planowanym terminie niezbędnych wyłączeń, celem ostatecznego ich uzgodnienia.
6. Ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady prawne uzyskanych tytułów prawnych do korzystania z gruntów i pokrywać będzie wszelkie ewentualne roszczenia posiadaczy tych gruntów związane z usytuowaniem i przebiegiem sieci elektroenergetycznej.
7. Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz ENEA Operator nieodpłatnego prawa użytkowania nieruchomości w postaci posadowienia przedmiotowej sieci elektroenergetycznej, w liniach granicznych terenu będącego własnością Klienta.
8. Zobowiązuje się dostarczyć przed rozpoczęciem prac, pisemne oświadczenia o ustanowieniu nieodpłatnego prawa użytkowania nieruchomości, o którym mowa w ust. 7. W ramach

ustanowionego użytkownika ENEA Operator Sp. z o.o. będzie miała prawo dostępu do urządzeń stanowiących jej własność w celu prowadzenia ich konserwacji i usuwania awarii. Nie dotyczy to jednak roszczeń związanych z przywróceniem nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu niezbędnych konserwacji i usunięcia awarii sieci.

9. Zobowiązuje się do uzyskania od właścicieli nieruchomości zgód na korzystanie z nieruchomości.
10. Realizację zadań, o których mowa w § 2 ust. 1, ust. 4 i ust. 5 zleci wykonawcy posiadającemu odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w tym zakresie.
11. Umożliwi ENEA Operator nadzór nad realizacją zadań, o których mowa w § 2 ust. 1, ust. 4 i ust. 5.

§ 4

1. Nowo wybudowany element sieci elektroenergetycznej wraz z projektem budowlanym, wykonawczym i pełną dokumentacją powykonawczą, formalno prawną, w tym pozwoleniem na budowę z klauzulami prawomocności i pisemnymi zgodami właścicieli gruntów na korzystanie z gruntów przez ENEA Operator, Klient przekaze nieodpłatnie na majątek ENEA Operator.
2. Strony uzgadniają, że szacunkowa wartość składników majątkowych (uwzględniająca między innymi koszt dokumentacji, uzgodnień itp.) wykonanych dla przebudowy sieci wynosi brutto 15160,10 zł (słownie: piętnaście tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 10/100 brutto).
3. Strony ustalają, że przekazanie na majątek ENEA Operator nowo wybudowanego elementu sieci elektroenergetycznej nastąpi nieodpłatnie protokołem zdawczo – odbiorczym, w terminie 30 dni od daty pozytywnego odbioru technicznego przedmiotu umowy. W protokole zdawczo – odbiorczym zostanie określona ostateczna wartość brutto oraz rzeczywisty wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątkowych przebudowanej sieci elektroenergetycznej.

§ 5

ENEA Operator oświadcza, że:

1. Przyjmie składniki majątkowe wymienione w § 2 ust. 1 pod warunkiem pozytywnego odbioru technicznego przebudowanej sieci elektroenergetycznej, potwierdzonego protokołem odbioru.
2. W przypadku nie wypełnienia przez Klienta postanowień określonych w § 3 ust. 7, 8, 9 i 10 nie wyrazi zgody na udostępnienie sieci elektroenergetycznej w celu jej przebudowy.
3. Zastrzega sobie prawo odmowy udostępnienia przedmiotowej sieci w określonym w § 3 ust. 5 terminie, bez ponoszenia z tego tytułu konsekwencji, w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienie klęski żywiołowej,
 - b) decyzja Operatora Systemu Przesyłowego,
 - c) awaria w sieci elektroenergetycznej,
 - d) zagrożenie bezpieczeństwa pracy systemu elektroenergetycznego.

§ 6

1. Przeprowadzenie prób końcowych i ostatecznego odbioru przebudowanej sieci nastąpi nie później niż w terminie 7 dni od zgłoszenia zakończenia robót. Próby i odbiory będą przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli Stron.
2. Klient w ciągu 7 dni od wystąpienia przez ENEA Operator ze stosownym wnioskiem, zobowiązany jest w formie pisemnej wskazać upoważnionego przedstawiciela zgodnie z ust. 1.
3. Nie przystąpienie Klienta do udziału w przeprowadzaniu prób i odbiorów w uzgodnionym terminie ENEA Operator uzna za jego zgodę na przeprowadzenie prób i odbiorów bez jego udziału. Wyniki prób i odbiorów będą potwierdzane w protokołach prób i odbiorów.
4. Osobami upoważnionymi do bieżącej koordynacji realizacji umowy będą:
 - a) ze strony ENEA Operator; Piotr Sawala, tel. 612928203 lub inne osoby wskazane przez Dyrektora RD Szamotuły.
 - b) ze strony Klienta: Ireneusz Olczak tel. 612258315

5. W razie wątpliwości przyjmuje się, że osoby wymienione w ust. 4 upoważnione są także do uczestniczenia w próbach i odbiorach.

§ 7

1. Klient zapłaci na rzecz ENEA Operator karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki względem uzgodnionego terminu, o którym mowa w § 3 ust. 5 w wysokości 0,5% szacunkowej wartości przebudowanej sieci elektroenergetycznej określonej w § 4 ust. 2.
2. Klient zapłaci na rzecz ENEA Operator karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie gwarancji (licząc od terminu ustalonego na usunięcie wad i usterek) w wysokości 0,5% szacunkowej wartości przebudowanej sieci elektroenergetycznej.
3. W przypadku rażącego naruszenia przez Klienta postanowień niniejszej umowy, w szczególności braku terminowej realizacji lub zaprzestania realizacji rozpoczętej już przebudowy sieci elektroenergetycznej przez okres przekraczający 30 dni, ENEA Operator będzie miała prawo zakończyć przebudowę we własnym zakresie lub powierzyć przebudowę stronie trzeciej oraz żądać pokrycia przez Klienta wszystkich kosztów, w tym dodatkowych kosztów wynikających z takiej zmiany. Ponadto w takim przypadku Klient zobowiązany jest zapłacić ENEA Operator karę umowną w wysokości 20 % ostatecznej wartości przebudowanej sieci elektroenergetycznej.
4. Wskazane wyżej kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Klienta z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany albo odstępianie od warunków niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu Cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia, organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd w Poznaniu lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Klient
p.o. Dyrektora
Paula Katarzyńskiego
WIELOKOPUŚĆ
URZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
w Poznaniu
623 Poznań, ul. Wilczak 51
fax (061) 826-53-92, 852-01-31

ENEA Operator

ENEA Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Poznań
REJON DYSTRYBUCJI SZAMOTUŁY
DYREKTOR

Jarosław Popowski

RADCA PRAWNY Kierownik Wydziału
Finansowego
Agata Filipow-Cyrcion Iwona Czarnecka-Lisiecka

OŚWIADCZENIE

o ustanowieniu nieodpłatnego prawa użytkowania nieruchomości

Poznań, dnia.....

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu
61-623 Poznań, ul. Wilczak 51

Płmicy obokigeli REGON: 631280809, NIP: 972-09-14-891
1. ~~Pana Marka Kmiecika~~ Dyrektora WZDW w Poznaniu *Pan Paweł Katarzyński*

zwany w dalszym ciągu oświadczenia Klientem

zgodnie z § 3 ust. 7 Umowy nr..... (CRU/*P/200576/2015/DD/2DE/RD2*), kolizja nr 1
z dnia *03.04.2015r* na przebudowę sieci elektroenergetycznej, oświadcza że:

§ 1

w związku z przebudową istniejącej sieci elektroenergetycznej **sieci elektroenergetycznej 0,4 kV** będącej własnością ENEA Operator Sp. z o.o., w celu usunięcia kolizji z planowaną przez Klienta przebudową drogi wojewódzkiej nr 185 Piotrowo – Szamotuły na odcinku km 0+980, w miejscowości Piotrowo na działkach o numerach geodezyjnych:
– 208/5 w obrębie Piotrowo własność Województwa Wielkopolskiego numer księgi PO1A/00056290/5
ustanawia nieodpłatne prawo użytkowania w/w nieruchomości na rzecz

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN
Oddział Dystrybucji Poznań

zwanej w dalszym ciągu oświadczenia ENEA Operator

§ 2

W ramach ustanowionego prawa użytkowania nieruchomości ENEA Operator (oraz jej następca prawny) na okres eksploatacji sieci elektroenergetycznej na w/w nieruchomości, będzie miała prawo swobodnego dostępu do tej sieci, poprzez wjazd i przejście pracowników służb technicznych, w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych, modernizacyjnych i remontowych oraz wymiany i wyprowadzania nowych przewodów. Ponadto Klient oświadcza, że nie będzie występować z roszczeniami mającymi związek z przebudową w/w sieci.

§ 3

Ustanowione niniejszym oświadczeniem nieodpłatne prawo użytkowania nie zwalnia z obowiązku przestrzegania przez ENEA Operator uwarunkowań prawnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa w zakresie zapewnienia zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego.

p.o. Dyrektora

Paweł Katarzyński

.....
(data, pieczęć i podpis Klienta)

Agata
* wybrać właściwe

RADCA PRAWNY

Agata *Agata*

